

Handlungsfeld Bauen

Maßnahmenvorschläge der Bürgerinnen und Bürger

Anregungen für kurzfristige Maßnahmen/Antwort der Gemeinde

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• „Baulücken in der ‘Kampa’-Siedlung schließen“• „Bei Baulandausweisungen Anpassung der Gebäude an den Bestand“• „Keine Mehrfamilienhäuser“• „Verkaufserlöse aus Bauhofverkauf in Vanikum reinvestieren“• „Bauschilder Hauptstraße 107“; | <ul style="list-style-type: none">• Da es sich hier um private Grundstückseigentümer handelt, hat die Gemeinde keinen Einfluss auf die Nutzung und Vermarktung. Die Gemeinde erarbeitet gerade ein Baulückenkataster, in denen alle Baulücken der Gemeindefläche gekennzeichnet sind, um eine Veräußerung der Fläche interessanter zu machen.• dies wird grundsätzlich bereits jetzt gemacht.• Im Bereichen Bauhof und am alten Wasserwerk ist eine weitere Bebauung durch Mehrfamilienhäuser nicht geplant.• Die Erlöse aus den Grundstücksgeschäften sind grundsätzlich immer als Investitionsgrundlage für die Weiterentwicklung von ganz Rommerskirchen gedacht und können nicht nur im jeweiligen Ort reinvestiert werden. In Lärmschutzmaßnahmen am Vanikumer Schützenhaus ist notwendigerweise zu investieren, sodass ein möglicher Erlös zum Teil auch in diese Maßnahmen fließen wird.• Die Bauschilder an der Hauptstraße 107 wurden bereits unverzüglich nach dem Ortsteilgespräch entfernt. |
|--|---|

Handlungsfeld Bauen

Maßnahmenvorschläge der Bürgerinnen und Bürger

Anregungen für mittelfristige Maßnahmen/Antwort der Gemeinde

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• „Bauhof: Bürgerpark mit Spielplatz, Basketballfeld und Tischtennisplatte“• „Schützensdenkmal nach Ausbau?“• „Zusätzliche Parkplätze für die Schützenhalle“ | <ul style="list-style-type: none">• Ein Bürgerpark im Bereich des Schießplatzes wäre sinnvoller. Hier könnten im räumlichen Zusammenhang zum Bolzplatz zwei Basketballkörbe und eine Tischtennisplatte aufgestellt werden.• Eine Umgestaltung des Schützensdenkmals ist nicht beabsichtigt.• Der Bedarf an zusätzlichen Parkplätzen im Bereich der Schützenhalle wird geprüft. |
|--|--|

Handlungsfeld Bauen

Maßnahmenvorschläge der Bürgerinnen und Bürger

Anregungen für langfristige Maßnahmen/Antwort der Gemeinde

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• „Bebauung im Bereich Alter Kirchpfad/Frongraben“• „Schützenpark?“• „Verlängerung/Erhöhung Wall B59“• „Konzept RWE Ausgleichsfläche nicht umgesetzt“ | <ul style="list-style-type: none">• Eine Baulandausweisung wird sich am Bedarf und den tatsächlichen Möglichkeiten im Ort orientieren müssen. Der Vorschlag ist als eine von mehreren Ideen für eine langfristige städtebauliche Entwicklung zu verstehen.• Die Gestaltung des Schützenparks wurde in der Vergangenheit mit dem Schützenverein abgestimmt.• Eine Verlängerung des Walles auf der Vanikumer Seite ist bereits erfolgt. Ein darüber hinaus gehende Erhöhung ergäbe laut einem von der Gemeinde in Auftrag gegebenem Gutachten keine Verbesserung.• Das damals vom Büro „Städtebauliche Arbeitsgemeinschaft“ erstellte Ausgleichsflächenkonzept wurde in den wesentlichen Inhalten für die Forderungen der Gemeinde übernommen. Die Forderungen sind in die Genehmigung übernommen worden. RWE ist diesen Forderungen der Gemeinde nachgekommen. |
|--|--|